



ROMÂNIA
JUDEȚUL GALAȚI
COMUNA TUDOR VLADIMIRESCU
CONSILIUL LOCAL

Tel: +40 0236 828.603 Fax: +40 0236 828.606
Str.Principală Nr.185, Comuna Tudor Vladimirescu, Cod 807295
Email: tudor_vladimirescu@gl.e-adm.ro www.tudor-vladimirescu.ro

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 9

din data de 29.01.2026

**privind: punerea în valoare și valorificarea durabilă a pădurii aflate în proprietatea
Unității Administrativ-Teritoriale Comuna Tudor Vladimirescu, județul Galați**

Inițiatori consilierii locali: Crăciun Marian, Chirilă Neculai, Nistor Costel, Mantu Alexandru, Vasilache Maricel, Gavrilă Ionuț, Mihalache Costică-Costel;

Nr. de înregistrare și data depunerii proiectului de hotărâre : 9/29.01.2026;

Consiliul local al comunei Tudor Vladimirescu, județul Galați, întrunit în ședința ordinară din data de 25.02.2026;

Având în vedere Referatul de aprobare al inițiatorului înregistrat la nr. 466/29.01.2026;

Având în vedere Raportul de specialitate al compartimentului de resort din aparatul de specialitate al primarului comunei, înregistrat la nr. 1206/06.02.2026;

Având în vedere Rapoartele de avizare ale Comisiilor de specialitate nr.1,2,3 din cadrul Consiliului local al comunei Tudor Vladimirescu, județul Galați;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al Grupului consilierilor locali PSD + PNL;
- Raportul compartimentului de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Comunei Tudor Vladimirescu;
- Prevederile Legii nr. 331/2024 – Codul Silvic, cu modificările și completările ulterioare;
- Adresa Ocolului Silvic Hanu Conachi nr. 778/09.02.2026;

În baza art.196, alin. (1), lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. Se aprobă inițierea demersurilor necesare pentru punerea în valoare și valorificarea durabilă a pădurii aflate în proprietatea UAT Tudor Vladimirescu, cu respectarea legislației silvice și a principiilor de protecție a mediului.

Art. 2. Valorificarea pădurii se va realiza în mod responsabil, prin:

- administrarea corespunzătoare a fondului forestier;
- exploatarea masei lemnoase în limitele legale aprobate;
- lucrări de întreținere, regenerare și protecție a pădurii;

- identificarea de activități care pot genera venituri pentru bugetul local, fără a afecta echilibrul ecologic.

Art. 3. Primarul comunei Tudor Vladimirescu este mandatat să:

- a) colaboreze cu Ocolul Silvic competent pentru întocmirea și aplicarea amenajamentului silvic;
- b) identifice modalități legale de valorificare economică a pădurii;
- c) analizeze oportunitatea accesării de fonduri europene sau guvernamentale pentru protecția, întreținerea și dezvoltarea fondului forestier;
- d) asigure includerea veniturilor rezultate din valorificarea pădurii în bugetul local.

Art. 4. Primarul va prezenta Consiliului Local, periodic, rapoarte privind stadiul administrării pădurii, lucrările efectuate și veniturile obținute.

Art. 5. Prezentă hotărâre intră în vigoare la data adoptării și se comunică persoanelor interesate și se aduce la cunoștința publică prin grija secretarului general al comunei Tudor Vladimirescu, județul Galați.

Inițiator,
Grup consilieri PSD+PNL
Mantu Alexandru
Gavrilă Ionuț
Mihalache Costică-Costel
Nistor Costache
Vasilache Maricel
Crăciun Marian
Chirilă Neculai

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind punerea în valoare și valorificarea durabilă a pădurii aflate în proprietatea UAT Tudor Vladimirescu

Subsemnații, consilieri locali ai Consiliului Local al comunei Tudor Vladimirescu, județul Galați, în calitate de inițiatori, supunem spre analiză și aprobare proiectul de hotărâre privind punerea în valoare și valorificarea durabilă a pădurii aflate în proprietatea UAT Tudor Vladimirescu.

1. Necesitatea adoptării hotărârii

Pădurea aflată în proprietatea UAT Tudor Vladimirescu reprezintă o resursă importantă pentru comunitate, atât din punct de vedere economic, cât și ecologic. Nevalorificarea acesteia duce la pierderi potențiale de venituri și poate afecta gestionarea durabilă a fondului forestier.

2. Oportunitatea adoptării hotărârii

Adoptarea proiectului este oportună deoarece permite:

- inițierea demersurilor pentru valorificarea legală și durabilă a pădurii;
- creșterea veniturilor la bugetul local;
- protejarea mediului și utilizarea responsabilă a patrimoniului public.

3. Impactul social, cultural, economic și ecologic

- Impact economic: generarea de venituri pentru bugetul local;
- Impact social: menținerea și protejarea unei resurse naturale pentru comunitate;
- Impact ecologic: conservarea echilibrului ecosistemului și prevenirea degradării pădurii.

4. Impactul bugetar

Prezenta hotărâre nu generează cheltuieli imediate din bugetul local. Eventualele cheltuieli vor fi efectuate numai în urma identificării surselor de finanțare și a bugetelor aprobate, în condițiile legii.

5. Temeiul legal

Proiectul de hotărâre este fundamentat pe:

- OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
- Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale;
- legislația silvică și normele de protecție a mediului.

Având în vedere cele prezentate, propunem adoptarea proiectului de hotărâre în forma înaintată.

Inițiatori:

1. Crăciun Marian

2. Chirilă Neculai

3. Nistor Costel

4. Mantu Alexandru

5. Vasilache Maricel

6. Gavrilă Ionuț

7. Mihalache Costel

Data:

Semnături:



ROMÂNIA
JUDEȚUL GALAȚI
UAT COMUNA TUDOR VLADIMIRESCU

Tel: +40 0236 828.603 Fax: +40 0236 828.606
Str.Principală Nr.185, Comuna Tudor Vladimirescu, Cod 807295
Email: tudor_vladimirescu@gl.e-adm.ro www.tudor-vladimirescu.ro

NR. 1203/06.02.2026

RAPORT DE SPECIALITATE

privind: punerea în valoare și valorificarea durabilă a pădurii aflate în proprietatea
Unității Administrativ-Teritorială Comuna Tudor Vladimirescu

Prezentul referat este întocmit cu scopul de a identifica oportunitatea valorificării masei lemnoase provenite din vegetația forestieră aflată în proprietatea UAT Comuna Tudor Vladimirescu, urmare depunerii de către consilierii locali: Crăciun Marian, Chirilă Neculai, Nistor Costel, Mantu Alexandru, Vasilache Maricel, Gavrilă Ionuț, Mihalache Costică-Costel a proiectului de hotărâre privind punerea în valoare și valorificarea durabilă a pădurii aflate în proprietatea Unității Administrativ-Teritorială Comuna Tudor Vladimirescu.

Având în vedere:

- Legea nr. 331/2024 – Codul Silvic, cu modificările și completările ulterioare art. 4 și Anexa 1 care definește terenurile cu vegetație forestieră din afara fondului forestier național (FFN), respectiv terenuri cu suprafața mai mare de 0,5 ha, lățimea mai mare de 20 m și indicele de acoperire conform prevederilor legale;
- Legea nr. 331/2024 – Codul Silvic, cu modificările și completările ulterioare art. 35, care prevede că evaluarea masei lemnoase din vegetația forestieră din afara FFN, destinată valorificării, precum și emiterea documentelor privind circulația materialelor lemnoase se asigură prin contract cu un ocol silvic;
- Adresa Ocolului Silvic Hanu Conachi nr. 778/09.02.2026;
- Hotărârea Consiliul local nr. 14/22.12.2020 privind atestarea apartenenței la domeniul privat al comunei Tudor Vladimirescu, județul Galați, a suprafeței de 260.100 mp teren cu destinație forestieră, identificată în Tarla 130, Parcela 576 și a suprafeței de 239.900 mp teren cu destinație forestieră, identificată în Tarla 132, Parcela 579, în extravilanul localității Tudor Vladimirescu, județul Galați;

-Extras carte funciară 106274, 106275;

Imobilul, proprietate privată a UAT Comuna Tudor Vladimirescu, este situat în extravilanul localității în Tarla 130 Parcelă 576 (260.100mp), Tarla 132, Parcela 579 (239.900mp) și se încadrează, potrivit art. 4 din Codul Silvic, în categoria terenurilor cu vegetație forestieră din afara fondului forestier național (FFN).

Potrivit art. 101 alin. (2) din Codul Silvic, exploatarea masei lemnoase se realizează de către persoane juridice atestate, fiind exceptați proprietarii de fond forestier care pot exploata un volum de până la 20 de mc/an/teren forestier în proprietate.

Conform informațiilor comunicate de Ocolul Silvic Hanu Conachi, acesta are atribuții de inventariere a masei lemnoase și de întocmire a actului de punere în valoare. Ulterior acestor acțiuni, proprietarul va putea valorifica masa lemnoasă.

Costurile estimate pentru valorificarea masei lemnoase sunt următoarele:

- tarif pentru punerea în valoare a masei lemnoase - 1.500 lei/mb (mii bucăți), fără TVA
- tarif autorizare, predare și control respectare reguli silvice: 50 lei, fără TVA
- emitere aviz de însoțire material lemnos: 15 lei/aviz, fără TVA
- preț mediu exploatare: 160 lei/mc, fără TVA

La acest tarif se pot adăuga, în funcție de condițiile din teren: costuri suplimentare generate de distanța de colectare, dificultatea accesului, dimensiunea și calitatea masei lemnoase, organizarea de șantier, transportul masei lemnoase, cheltuieli de supraveghere și recepție, eventuale costuri cu paza și protecția materialului lemnos, cheltuieli de reîmpădurire urmare valorificării masei lemnoase.

Precizăm că aceste costuri sunt obligatorii și reprezintă condiție prealabilă pentru exploatare.

Ținând cont de faptul UAT Comuna Tudor Vladimirescu nu deține forță de muncă proprie (resursa umană specializată), precum nici echipamente și nici utilaje, este obligată să scoată la licitație serviciile de exploatare către operatori economici atestați, ceea ce implică costuri contractuale.

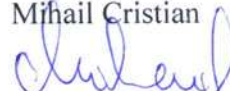
În urma analizei economice și a oportunității valorificării materialului lemnos rezultă că valoarea totală a cheltuielilor necesare pentru valorificarea masei lemnoase poate ajunge la un nivel de aproximativ 250 lei/mc, preț mai mare decât prețul de piață al acestei mase lemnoase (200 lei/mc).

În aceste condiții, profitul estimat pentru bugetul local este inexistent.

Se monitorizează în mod sistematic oportunitățile de finanțare nerambursabile disponibile care vizează implementarea principiilor de dezvoltare durabilă în sectorul forestier prin reîmpădurire, conservarea biodiversității și gestionarea durabilă a pădurii. Interesul nostru este orientat către identificarea și accesarea programelor care sprijină gestionarea sustenabilă a fondului forestier, conservarea biodiversității, creșterea rezilienței ecosistemelor forestiere la schimbările climatice, precum și refacerea și extinderea suprafețelor împădurite.

Obiectivul UAT Comuna Tudor Vladimirescu este de a proteja resursele forestiere, astfel contribuind la menținerea echilibrului ecologic și la asigurarea unui cadru sănătos pentru generațiile viitoare.

Viceprimar,
Mihail Cristian



Compartiment registrul agricol, fond funciar, amenajarea teritoriului și urbanism

Consilier,
Stan Daniela





REGIA NAȚIONALĂ A PĂDURILOR - ROMSILVA
DIRECTIA SILVIC GALATI
OCOLUL SILVIC HANU CONACHI

Str. Ion Creanga nr 14 Localitatea Liesti Judetul Galati Cod postal 80718
ONRC:J40/450/1991; CUI:RO1590120

Contează pentru viitor!

Telefon: 0040/ 0236.821778; Fax: 0040/ 0236.821382;

Sma Piau

Nr. 778 /09.02.2026

ROMÂNIA
JUDETUL GALATI
Comuna Tudor Vladimirescu
Nr. 1263
Ziua 09 Luna 02 Anul 2026

UAT COMUNA TUDOR VLADIMIRESCU

REFERITOR:vegetatie forestiera apartinand UAT Tudor Vladimirescu

La solicitarea dumneavoastra nr.1088/04.02.2026 prin care sunt solicitate informatii cu privire la gestionarea/administarea suprafetei de vegetatie forestiera va transmitem:

1.Modalitatea de administrare

- In conformitate cu art.1 ,alin (2) din Legea 331/2024-Codul silvic , terenurile cu destinatie forestiera sunt cele cuprinse in amenajamentele silvice in vigoare la data de 1 ianuarie 1990.
- Suprafata la care faceti referire in adresa dumneavoastra se incadreaza conform art.4 din Legea 331/2024-Codul silvic *la terenuri cu vegetatie forestiera din afara fondului forestier national*: vegetatie forestieră -terenuri cu vegetatie forestieră având suprafața mai mare de 0,5 hectare, lățimea mai mare de 20 metri și indicele de acoperire (consistența) fie de 5-10% pentru arborii capabili să atingă înălțimea minimă de 5 metri la maturitate în condiții normale de vegetatie, fie peste 10% pentru arborii care nu pot atinge 5 metri înălțime la maturitate (arbori pitici) și arbuști (Anexa 1-Codul silvic).
- Art.35-Codul silvic:
Serviciile silvice pentru vegetatia forestiera din afara FFN
(1) Evaluarea lemnului din vegetația forestieră din afara FFN destinat valorificării și emiterea documentelor privind circulația materialelor lemnoase se asigură prin contract cu ocoale silvice.

2.Conditii legale pentru exploatarea masei lemnoase

-Exploatarea lemnului - Procesul de producție prin care se extrage lemnul brut din păduri și de pe alte terenuri acoperite cu vegetatie forestieră, în condițiile impuse de regimul silvic, de regimul terenurilor acoperite cu vegetatie forestieră (Anexa 1 - Codul silvic).

Conform celor mentionate la pct.1 pentru a exploata si pune pe piata lemn provenit din vegetatia forestiera din afara FFN masa lemnoasa trebuie inventariata de un ocol silvic autorizat in vederea intocmirii actului de punere in valoare(APV).

Art.101 -Exploatarea masei lemnoase

(2) Expotarea lemnului se realizează de către persoane juridice atestate.

Prin excepție de la prevederile alin. (2), exploatarea lemnului se poate realiza și fără atestare, în următoarele cazuri:

- a) de către proprietarii de fond forestier persoane juridice și fizice care pot exploata din proprietatea lor un volum de până la 20 metri cubi/an/teren forestier în proprietate, precum și persoanele fizice membre ale formelor asociative prevăzute la art. 8 alin. (1);

3.Valorificarea masei lemnoase

La silicitarea proprietarului de vegetatie forestiera din afara FFN , ocolul silvic inventariaza masa lemnoasa si intocmeste actul de punere in valoare.

Masa lemnoasa rezultata in urma inventarierii se valorifica de catre proprietar ca masa lemnoasa pe picior catre operatori economici atestati ,ca masa lemnoasa fasonata(cu respectarea art.101-Codul silvic) ,sau pentru consumul propriu al proprietarului.

4.Estimarea costurilor

Pentru punerea in valoare a masei lemnoase tariful este de 1500 lei/mb (mii bucati) fara TVA, pentru intocmirea actului de punere in valoare,aurorizare predare si control al regulilor silvice tariful este de 50 lei fara TVA, pentru emitere avize insotire material lemnos tariful este de 15 lei fara TVA/aviz.

In anul 2026 in cadrul Ocolului Silvic Hanu Conachi ,pentru serviciile de exploatare pretul mediu/mc este de 160 lei /mc fara TVA.

Tarifele enumerate reprezinta estimari ,costurile exacte pentru un metru cub masa lemnoasa putand fi stabilite dupa intocmirea actului de punere in valoare (in functie de caracteristici -diametre,volume,suprafata parcursa cu lucrari ,distanțe de colectare a masei lemnoase- se poate intocmi devizul general).

5.Pentru accesarea fondurilor nerambursabile consultati masurile lansate de Ministerul Mediului Apelor si Padurilor ,APIA ,AFIR etc.

6.Ocolul silvic Hanu Conachi nu asigura servicii de administrare in vegetatie forestiera din afara FFN ,

7.Pentru a putea formula recomandari propunem ca reprezentanti din cadrul primariei Tudor Vladimirescu sa se deplaseze in suprafata la care faceti referire impreuna cu un specialist din cadrul ocolului Silvic Hanu Conachi.

Sef ocol,
Ing.Arghire Florin



**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 106274 Tudor Vladimirescu

Nr. cerere	3226
Ziua	12
Luna	02
Anul	2026

Cod verificare
100200693599



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Galati, UAT Tudor Vladimirescu

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	106274	Din acte: 500.000 Masurata: 260.100	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
27408 / 29/12/2020		
Act Administrativ nr. Hotararea nr. 14, din 22/12/2020 emis de Consiliul Local Tudor Vladimirescu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) COMUNA TUDOR VLADIMIRESCU, DOMENIUL PRIVAT	

C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
NU SUNT		

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
106274	Din acte: 500.000 Masurata: 260.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	Din acte: 500.000 Masurata: 260.100	130	576	-	

Date referitoare la construcții

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	159.384
2	3	200.161
3	4	80.895

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (= (m)
4	5	106.419
5	6	15.49
6	7	23.495
7	8	263.745
8	9	191.124
9	10	318.806
10	11	61.321
11	12	62.951
12	13	264.205
13	14	531.328
14	15	271.341
15	16	60.471
16	17	83.937
17	1	71.049

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
12/02/2026, 09:34

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma <http://epay.ancpi.ro>

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 106275 Tudor Vladimirescu

Nr. cerere	3216
Ziua	12
Luna	02
Anul	2026

Cod verificare
100200688901



TEREN Extravilan

A. Partea I. Descrierea imobilului

Adresa: Jud. Galati, UAT Tudor Vladimirescu

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	106275	Din acte: 500.000 Masurata: 239.900	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
27396 / 28/12/2020		
Act Administrativ nr. Hotararea nr. 14, din 22/12/2020 emis de Consiliul Local Tudor Vladimirescu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA TUDOR VLADIMIRESCU, DOMENIUL PRIVAT		

C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
NU SUNT		

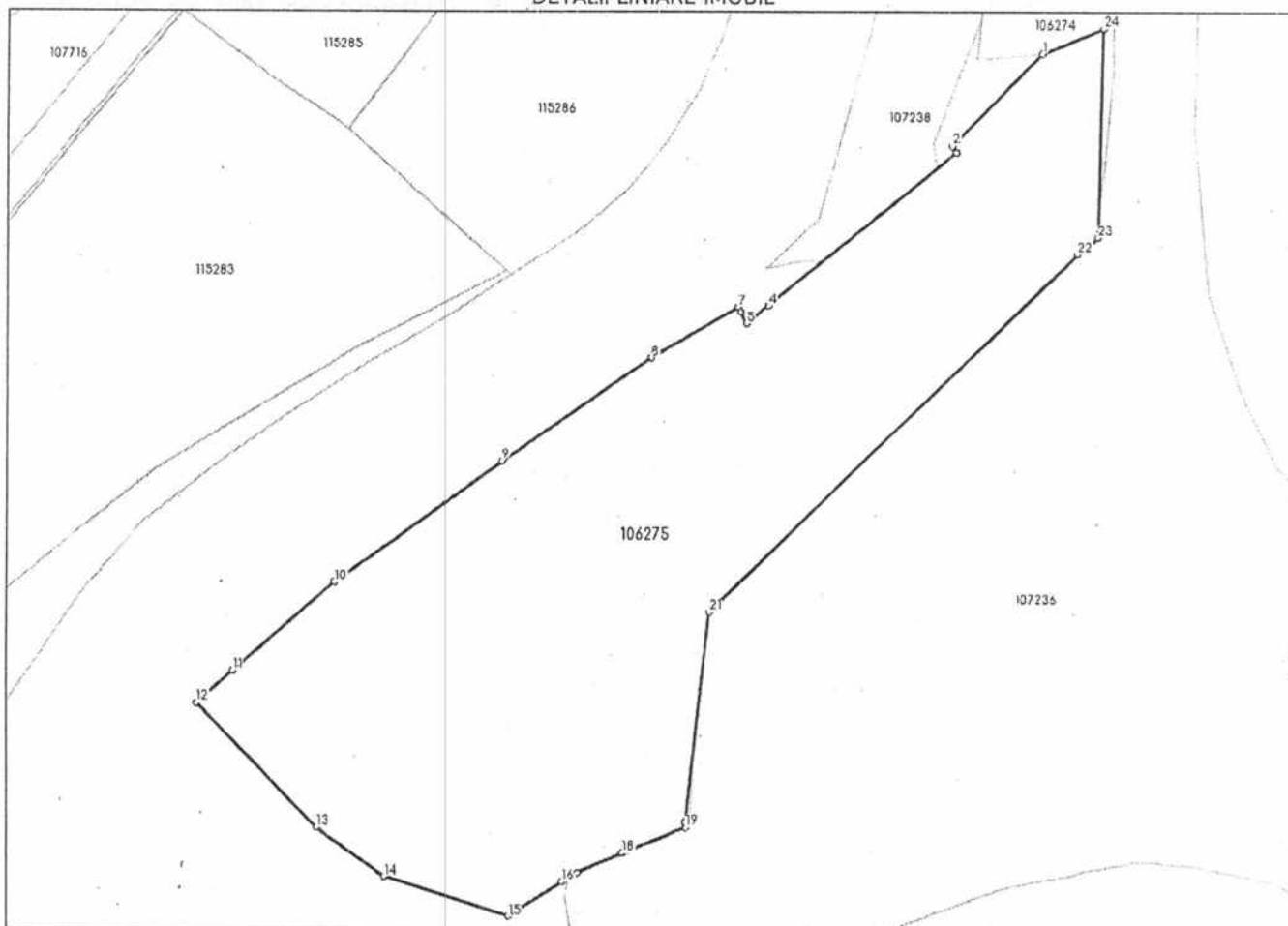
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
106275	Din acte: 500.000 Masurata: 239.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	Din acte: 500.000 Masurata: 239.900	132	579	-	

Date referitoare la construcții

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	120.754
3	4	228.589
5	6	12.716

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
2	3	6.887
4	5	26.968
6	7	4.917

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
7	8	95.783
9	10	194.791
11	12	45.078
13	14	78.335
15	16	60.703
17	18	47.278
19	20	5.291
21	22	486.71
23	24	197.548

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
8	9	172.071
10	11	127.487
12	13	162.557
14	15	122.823
16	17	16.721
18	19	64.355
20	21	200.326
22	23	25.509
24	1	62.951

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

12/02/2026, 08:56

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma <http://epay.ancpi.ro>